



**5**

Dormitorios

**2**

Baños

**140**

Área (m<sup>2</sup>)

**590 000 €**

(EUR €)

## Piso en venta - Abandoibarra

Elegante piso de 5 habitaciones en el corazón de Bilbao. Dispone de licencia como VT (Vivienda Turística) así que puede ser una estupenda inversión con un retorno inmediato.

Se vende magnífico piso de 5 habitaciones ubicado en una de las zonas más exclusivas y bien conectadas de la ciudad. La propiedad, con un diseño interior elegante y funcional, ofrece todo lo que usted y su familia están buscando. Un jardín en la zona interior de la casa lo hace único.

Dispone de 5 amplias habitaciones y 2 baños, uno de ellos con bañera. El salón tiene acceso a un jardín de 140 metros cuadrados y a una de las habitaciones que puede convertirse en un estupendo comedor.

Algunas habitaciones están conectadas entre sí y esto da muchas posibilidades tanto para hacer un

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



comedor, un despacho, habitaciones para niños comunicadas o lo que pueda necesitar.

En un largo pasillo que comunica todas las estancias de la casa, se encuentra la cocina, está abierta para hacerla diferente, accesible y cómoda, Está equipada con todos los electrodomésticos que pueda necesitar.

Desde el salón se accede a un amplio jardín único en el corazón de Bilbao, dispone de una mesa de comedor, una serie de cómodos sofás de jardín bajo un cenador y un columpio para adultos. Grandes árboles centenarios rodean el jardín.

La calefacción es individual, de gas natural.

Esta propiedad es ideal para familias que buscan un hogar elegante, cómodo y bien situado en la ciudad, a pocos minutos de transporte público, comercios y servicios. No dude en concertar una visita para comprobar en persona todas las cualidades de este excepcional piso.

¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para más información y una visita!

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Jardín
- Zona tranquila
- Certificación energética: En trámite
- Lavadora
- Cocina equipada
- Cocina
- Ubicación central

T +34 688 625 814 · E [comercial@mariatomasa.com](mailto:comercial@mariatomasa.com)  
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)