



 5
Dormitorios

 4
Baños

 200
Área (m²)


Garaje



1 190 000 €
(EUR €)

Precioso triplex en Las Arenas.

Este triplex completamente exterior, situado en la prestigiosa zona de Las Arenas, Getxo, ofrece una vida residencial de calidad distribuida en tres plantas. La planta baja destaca por un amplio salón que se extiende hasta una terraza soleada, ideal para disfrutar de momentos al aire libre. Además, cuenta con una habitación cómoda, una cocina funcional, un baño completo y un área de lavado práctica.

Subiendo a la primera planta, encontramos tres habitaciones espaciales, cada una con armarios empotrados que optimizan el espacio, y dos baños que garantizan confort y privacidad. La luz natural embellece cada rincón, creando un ambiente cálido y acogedor.

La planta inferior se compone de una habitación con baño privado, que ofrece un espacio íntimo y personal. Desde aquí, se accede a un encantador jardín adicional, perfecto para relajarse o



Janire Hortelano Núñez

Jefa de Negociación

686947124 · 688625814

janire@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



entretener a los invitados. Complementa esta planta un garaje con trastero, que añade valor y comodidad a la propiedad.

Con 200 metros cuadrados de espacio habitable y acceso directo desde la calle, esta propiedad se sitúa a solo cinco minutos a pie de la estación de metro de Las Arenas, lo que facilita el acceso a los servicios y comodidades urbanas. La tranquilidad de la zona y los gastos de comunidad económicos, de tan solo 80€, hacen de este triplex una opción ideal para quienes buscan confort y exclusividad.

Para más información o para organizar una visita, no dude en contactarnos. Descubra su próximo hogar en Getxo.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Calefacción central de gas
- Jardín
- Garaje
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al jardín
- Despensa
- Numero de plazas de aparcamiento: 2
- Agua: Red principal
- Pisos: Exterior
- Cocina equipada
- Proximidad: Restaurantes, Ciudad, Transporte público
- Jardín
- Numero de plantas: 3
- Trastero
- Ascensor
- Zona tranquila
- Certificación energética: En trámite
- Electricidad: Red principal



Janire Hortelano Núñez

Jefa de Negociación

686947124 · 688625814

janire@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)