mariatomasa.com

Bilbao ALI JO 312200

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Bilbao - Local

800

Área (m²)

1 €

(EUR €)

¡Descubre una joya histórica en pleno corazón de Bilbao!

Te presentamos un local con historia, ubicado en la prestigiosa calle Arenal, dentro del emblemático edificio de la Unión y el Fénix, una obra arquitectónica de alto interés y un ícono del Casco Histórico de Bilbao.
Este cautivador espacio abrió sus puertas por primera vez en 1871 como el afamado Café Bulevar. Desde entonces, ha evolucionado con el tiempo y ha experimentado su última transformación en 2010, convirtiéndose en un moderno café restaurante y bar de copas. Aunque ha estado cerrado desde 2018, sus puertas están listas para dar la bienvenida a una nueva era de éxito.
Con una generosa superficie construida de 765m2, este local se distribuye de manera perfecta en tres niveles. La planta principal de 410m2 a pie de calle ofrece una distribución rectangular con una fachada de aproximadamente 16 metros y una altura libre de 3 metros, creando un espacio versátil y acogedor. La primera planta de 90m2 y la planta bajo rasante de 265m2 brindan oportunidades adicionales para personalizar el espacio según tus necesidades.

Jorge López San Félix

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com

Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

mariatomasa.com

Bilbao ALI JO 312200

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

En Mariatomasa.com, nos enorgullece ofrecerte la oportunidad de explorar este magnífico local. Nuestra experiencia y servicio te guiarán a través de cada detalle, asegurándonos de que esta inversión sea un éxito para ti. No dejes pasar esta oportunidad única. ¡Contáctanos hoy mismo y descubre el potencial que este espacio tiene para ofrecer! Estamos ansiosos por atenderte y convertir tus sueños comerciales en realidad. ¡Te esperamos con entusiasmo! PRECIO A CONSULTAR.

Características de la propiedad

• Certificación energética: En trámite

Jorge López San Félix

697415395

jorgelopez@red.mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com

Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com