mariatomasa.com

Moyua JH 226090

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Bilbao - Piso

6 Dormitorios | 4 Baños | 245 Área (m²) | Garaje

1 400 000 €
(EUR €)

Elegante, señorial y exclusivo piso de 245 m2 en venta en Moyua, Bilbao

En esta vivienda todo es superlativo, porque a fin de cuentas todo es también excepcional:

- La ubicación: en Moyua, en el corazón de Bilbao:
- El edificio: una construcción señorial y notablemente singular, con muy pocas viviendas guardadas por un portero
- Las dimensiones: 245 m2 en una única planta
- Las vistas: a la Plaza de Moyua, a la casa Montero y al Palacio de Chávarri
- Los grandes ventanales: que inundan de luz las estancias
- La configuración de la vivienda: en forma de T, siendo la corona de la T la zona residencial con vistas, y su columna de soporte la zona de servicio a la primera

Janire Hortelano Núñez
Jefa de Negociación

686947124 · 688625814
janire@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Al franquear la entrada al edificio nos encontramos, custodiado por un portero para muy pocos comuneros, en un mundo singular, elegante y exclusivo, que nos lleva hasta el ascensor (aunque sabemos que hemos entrado en un edificio especial). Así que al descender del ascensor en la planta de nuestra vivienda y cerrar su puerta tras de nosotros constatamos, con cierta sorpresa, que en la planta hay tres puertas de madera... ¡que son de una sola vivienda! Una es la puerta disimulada del ascensor, que a su derecha tiene una puerta que, a su vez, da a la puerta de servicio y al ascensor también de servicio; y a la derecha del ascensor está la puerta principal. Porque se trata de establecer una férrea homogeneidad en el acceso a nuestra planta, que es también nuestra vivienda completa.

Al entrar en la vivienda enseguida nos inunda la luz, pues enfrente tenemos un gran salón abierto desde el que se puede avistar Moyua, el Palacio de Chávarri y los montes que bordean Bilbao, salón que se prolonga en una estancia adicional separada con puertas correderas (estancia que se podría convertir en una habitación autónoma con vistas) y que sirve de colofón a esa corona de T que comentamos, que se extiende a ambos lados del salón, por detrás de éste, como sosteniéndolo.

La habitación principal se encuentra a la izquierda del hall, con un baño en suite y vestidor, una zona con una gran superficie. El resto de habitaciones (son cinco en total) tienen también un espacioso tamaño y permiten todo tipo de combinaciones de estilismo y diseño. La cocina, en la parte del servicio, es muy espaciosa y cuentas con dos estancias adicionales y aseo.

La finca Incluye dos parcelas de garaje de acceso directo, además de camarote en el último piso.

La distribución es ideal tanto para dejarla incólume como para que sirva de pivote para llevar a cabo cualquier proyecto de redistribución y decoración que se pueda imaginar. Y esto, que resulta fácil de decir, se entiende perfectamente cuando se visita la vivienda. Como guía, hemos renderizado varios ambientes modernos y eclécticos en varias de las estancias, que pueden examinar, a título indicativo, en las fotografías. Para ver el piso completo, vacío, pueden visitarlo mediante el tour 360º que también acompañamos. Las posibilidades son abrumadoras.

Llámenos para concertar una cita para visitar esta vivienda exclusiva, que de seguro le enamorará (a nosotros nos ha pasado).

Janire Hortelano Núñez
Jefa de Negociación

686947124 · 688625814
janire@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

mariatomasa.com

Moyua JH 226090
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Características de la propiedad

- Lavadora
- Vestidor
- Proximidad: Farmacia, Transporte público, Restaurantes, Ciudad, Zona comercial
- Numero de plantas: 1
- Biblioteca
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Cocina
- Numero de plazas de aparcamiento: 2
- Plaza de aparcamiento
- Certificación energética: E
- Agua: Red principal
- Pisos: Exterior
- Lavavajillas
- Calentador
- Garaje
- Con aparcamiento
- Trastero
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Despensa
- Ubicación central
- Importe plaza de aparcamiento: incluidas
- Puerta de seguridad
- Agua corriente
- Electricidad: Red principal

Janire Hortelano Núñez
Jefa de Negociación
686947124 · 688625814
janire@mariatomasa.com

T +34 688 625 814 · E comercial@mariatomasa.com
Cardenal Gardoqui 9, bajo izquierda, 48008 Bilbao (Bi8zkaia)

[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com